

## 保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项			公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式			公开层级			备注
	一级事项	二级事项	三级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	市级	县级	乡级		
1	保障性住房	政策决策		法律法规、政策文件、决策前预公开、决策会议公开、决策结果公开	《政府信息公开条例》（国令第711号）、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》（国办发〔2016〕80号）	信息形成（或变更）之日起 20 个工作日内	区住建局	区政府网站	√		√						
2	保障性住房	规划计划		中长期规划、年度计划	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号）、《公共租赁住房管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第11号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号）	信息形成（或变更）之日起 20 个工作日内	区住建局	区政府网站	√		√						

3	建设管理		立项信息、开工项目清单、基本建成项目清单、竣工项目清单、配套设施建设情况	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号）、《公共租赁住房管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第11号）、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号）	信息形成（或变更）之日起20个工作日内	区住建局	区政府网站	√		√					
4	配给管理		保障性住房申请受理、公租房承租资格审核、公租房租赁补贴或租金减免审批、经济适用住房购买资格审核、房源信息、选房或摇号公告、分配结果、办理配租配售公告、公租房资格定期审核、保障对象自愿退出、到期退出、不符合条件退出、违规处罚退出、租赁补贴发放、租金收取、租金减免、腾退管理、房屋维修、保障性住房调整、运营承接主体管理	《经济适用住房管理办法》（建住房〔2007〕258号）、《公共租赁住房管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第11号）、《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号）、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》（建办厅函〔2019〕204号）、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）	信息形成（或变更）之日起20个工作日内	区住建局	区政府网站	√		√					

5		办事指南		申请保障、合同备案、申请租金减免、缴纳租金、保障性住房调换、自愿退出	《关于全面推进政务公开工作的意见》(中办发〔2016〕8号)、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号)	信息形成(或变更)之日起20个工作日内	区住建局	区政府网站	√	√							
6	政策解读	本级政策解读		1. 解读主体 2. 解读内容 3. 解读方式 4. 解读时间等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号)、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号)	信息形成(变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 保存部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√	√					
7		主动回应		1. 公众提出的意见建议及回复情况 2. 公开突发事件应对情况等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号)、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号)	信息形成(变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 保存部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√	√					

8	回 应 关 切	互 动 回 应	在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点热点和关键问题的互动回应内容	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号） 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办发〔2018〕23号）	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障 行政主管 部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√	√					
9	评价 结果	上级 评价 表彰 情况	1. 上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价通报排名 2. 获上级表彰入围上级推广示范情况等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号） 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办发〔2018〕23号）	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障 行政主管 部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√	√					

10		社会评价情况		1. 公众对保障性住房工作满意度评价	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号） 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办发〔2018〕23号）	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障 行政主管部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√		√		√	√			
----	--	--------	--	--------------------	--	---------------------	----------------	---	---	--	---	--	---	---	--	--	--